Ce document a été mis en ligne par l'organisme FormaV©

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :
www.formav.co/explorer

BREVET DE TECHNICIEN SUPÉRIEUR
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

LANGUE VIVANTE ÉTRANGÈRE ÉCRITE - ITALIEN

SESSION 2015

_____

Durée : 2 heures
Coefficient : 2

_____

Base Nationale des Sujets d'Examen de l'enseignement professionnel
Réseau Canopé

<u>Matériel autorisé</u> : dictionnaire bilingue.

Tout autre document ou matériel est <u>interdit</u>.

Dès que le sujet vous est remis, assurez-vous :
- qu'il correspond à votre spécialité
- **qu'il est complet.**

Le sujet se compose de 3 pages, numérotées de 1/3 à 3/3.

OLTRE 850 OFFERTE NEL MATTONE

Le ricerche di Tecnocasa, Gabetti e Toscano per agenti, consulenti e mediatori

Nonostante sia un momento ancora difficile a livello economico, il settore immobiliare resiste e non mancano le opportunità di lavoro. Tra i gruppi che stanno crescendo c'è per esempio Tecnocasa che entro la fine del 2014 prevede di aprire 108 agenzie in franchising su tutto il territorio nazionale, per ognuna delle quali saranno necessari 4 collaboratori. I nuovi punti vendita saranno suddivisi nei diversi brand Tecnocasa, Tecnocasa per l'Impresa, Tecnorete, Tecnorete immobili per l'impresa per l'intermediazione immobiliare. È infatti previsto anche un piano di sviluppo della rete industriale e commerciale. Il franchising immobiliare può essere inoltre un'opportunità per chi intende avviare il proprio progetto imprenditoriale e ha già avuto esperienza come agente. Ma quali le caratteristiche dei profili che verranno arruolati nei prossimi mesi? «Siamo alla ricerca di giovani collaboratori neodiplomati da far crescere nel nostro gruppo e che abbiano la capacità di instaurare buone relazioni, abbiano doti commerciali e voglia di avviare un'attività imprenditoriale», spiega Luigi Sada, amministratore delegato di Tecnocasa franchising.

Da segnalare, sempre a proposito di inserimento di nuove leve in azienda, che il gruppo è inoltre partner del tour universitario #NonCiFermaNessuno (partito lo scorso 25 settembre con il testimonial Luca Abete, inviato di «Striscia la notizia[1]»), nel corso del quale sta incontrando gli studenti dei principali atenei d'Italia per offrire opportunità di lavoro concrete.

Un'altra grande realtà del settore che ha progetti di espansione e che incrementerà il suo personale è Gabetti. In particolare per «Gabetti condominio», il nuovo servizio del gruppo dedicato alla gestione dei condomini, la società ha intenzione di allargare la sua squadra con un centinaio di affiliati che avranno a loro volta bisogno di tre collaboratori per ogni agenzia. Un progetto con il quale intende offrire un ventaglio di possibilità che spaziano dal risparmio energetico alla manutenzione programmata e preventiva alle ristrutturazioni, fino ai servizi assicurativi, ambientali e tecnici. La ricerca è estesa sia a giovani neodiplomati sia a candidati con esperienza. Mentre tra le posizioni aperte da Toscano vi sono un centinaio di stage per consulenti immobiliari, una ventina per agenti immobiliari esperti in tutta Italia, 30 per mediatori creditizi, 4 per agenti assicurativi a Roma, una segretaria a Roma, due architetti esperti a Roma.

Irene CONSIGLIERE, *corriere.it*, 30 settembre 2014

[1] Striscia la notizia: trasmissione satirica di Canale 5

Base Nationale des Sujets d'Examen de l'enseignement professionnel
Réseau Canopé

I – COMPRÉHENSION (10/20)

Faire le compte rendu **en français** du texte proposé *(150 mots + ou – 10%)*

II – EXPRESSION (10/20)

Répondre **en italien** aux questions suivantes :

1- Quali sono i «servizi assicurativi, ambientali e tecnici» che un amministratore di condominio può offrire ai suoi clienti?
(100 mots + ou – 10%) *5 points*

2- Secondo te, quali sono le competenze necessarie per essere un buon agente immobiliare?
(100 mots + ou – 10%) *5 points*

Base Nationale des Sujets d'Examen de l'enseignement professionnel
Réseau Canopé

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV© avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV©, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV© se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV© avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV©, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV© se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.